



PÄÄSTEAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee

Teie 21.04.2025 nr 7-1/9-14

Meie 13.05.2025 nr 7.2-3.1/2409-1

Detailplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Esitasite Päästeameti Põhja päästkeskusele 21.04.2025 kirjaga nr 7-1/9-14 kooskõlastamiseks Saku valla Tänassilma küla Joametsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu materjalid.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Joametsa ja Joaserva maaüksuste kruntide liitmine ning ehitusõiguse määramine äri- ja tootmishoone rajamiseks.

Käesolevaga ei kooskõlasta Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Kert Keller Joametsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringut alljärgnevatel põhjustel:

- Detailplaneeringu tuletõrje veevarutuse osas ei ole viidatud kehtivale õiguslikule alusele, milleks on siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“. Eelnimetatud määruse kohaselt peab veevõtukoht paiknema hoone kaugeimast sissepääsust või rajatise kaugemaist ligipääsetavast punktist kuni 200 meetri kaugusel (§ 6 lg 3). Veevõtukoha kaugust ehitisest tuleb mõõta mööda päästetehnikaga sõidetavaid teid (§ 6 lg 2). Täiendada detailplaneeringu materjale vastavalt;
- Detailplaneeringu seletuskirja kohaselt tagatakse vajaminev kustutusvesi 20 l/s 3 h jooksul olemasolevast tänavahüdrandist. Palun lisada detailplaneeringu materjalide hulka vee-ettevõtte tehnilised tingimused, mis kinnitab, et olemasolev hüdrant suudab tagada vajaliku veekoguse 3 h jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kert Keller

Ohutusjärelvalve büroo inspektor

Põhja päästkeskus

Kert Keller

+372 51909632

kert.keller@paasteamet.ee